

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 9. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN ALGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: I TRIMESTRE 2025 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso y culminadas			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
TOTAL	1,240	165	750	146	179
Residencial	1,151	139	698	142	172
Vivienda individual	1,063	126	631	138	168
Dúplex	26	1	25	-	-
Edificio de apartamento (1)	62	12	42	4	4
No residencial	89	26	52	4	7
Comercio	38	11	20	4	3
Oficinas	5	4	-	-	1
Depósitos	20	2	16	-	2
Industrias	1	-	1	-	-
Centros educativos	3	2	1	-	-
Centros religiosos	8	1	6	-	1
Administración pública	8	4	4	-	-
Otros (2)	6	2	4	-	-
Colón	41	14	22	5	-
Colón	41	14	22	5	-
Residencial	37	14	18	5	-
Vivienda individual	32	14	13	5	-
Edificio de apartamento	5	-	5	-	-
No residencial	4	-	4	-	-
Comercio	3	-	3	-	-
Industrias	1	-	1	-	-
Panamá	882	77	665	98	42
Panamá	850	75	638	98	39
Residencial	789	57	605	95	32
Vivienda individual	720	44	556	92	28
Dúplex	24	1	23	-	-
Edificio de apartamento (1)	45	12	26	3	4
No residencial	61	18	33	3	7
Comercio	23	5	12	3	3
Oficinas	4	3	-	-	1
Depósitos	14	2	10	-	2
Centros educativos	3	2	1	-	-
Centros religiosos	8	1	6	-	1
Administración pública	5	4	1	-	-
Otros (2)	4	1	3	-	-
San Miguelito	32	2	27	-	3
Residencial	25	1	21	-	3
Vivienda individual	19	1	15	-	3

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 9. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN ALGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: I TRIMESTRE 2025 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso y culminadas			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
San Miguelito: (Continuación)					
Edificio de apartamento (1)	6	-	6	-	-
No residencial	7	1	6	-	-
Comercio	2	1	1	-	-
Depósitos	2	-	2	-	-
Administración pública	3	-	3	-	-
Panamá Oeste	317	74	63	43	137
Arraiján	135	28	31	30	46
Residencial	132	27	30	29	46
Vivienda individual	125	27	23	29	46
Dúplex	2	-	2	-	-
Edificio de apartamento (1)	5	-	5	-	-
No residencial	3	1	1	1	-
Comercio	3	1	1	1	-
La Chorrera	182	46	32	13	91
Residencial	168	40	24	13	91
Vivienda individual	167	40	24	12	91
Edificio de apartamento (1)	1	-	-	1	-
No residencial	14	6	8	-	-
Comercio	7	4	3	-	-
Oficinas	1	1	-	-	-
Depósitos	4	-	4	-	-
Otros (2)	2	1	1	-	-

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Incluye cuartos de alquiler y viviendas adosadas.

(2) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.